



2014-05-26

Handläggare Katarina Meier  
Tel 046- 35 56 57  
E-post katarina.meier@lund.se

Byggnadsnämnden i Lund

Aktbil 2 PÄ 9/2014  
Inkom 20 14-05-26  
BYGGNADSNÄMNDEN I LUND

**Detaljplan för Väster 5:10 m fl (Folkparken) i Lund – planuppdrag (n)  
med program**  
Trollebergsvägen – Tage Erlanders väg – Gråsparvsvägen - Papegojevägen  
PÄ 9/2014

### Sammanfattning

I oktober 2012 erhöll stadsbyggnadskontoret planuppdrag för Väster 5:10 m fl (Folkparken) i Lund med syftet att pröva lämpligheten av att möjliggöra bostäder. Planförfarandet var normalt och sökande var Lunds Kommuns Fastighets AB.

För att kunna lösa frågan om lämplig placering av ny bostadsbebyggelse med tillhörande parkering och angöring krävdes att ett större område studerades än vad planuppdraget avsåg. Därför beslutade byggnadsnämndens arbetsutskott 2014-04-03 att avskriva detaljplan för Väster 5:10 m fl.

Nu är det aktuellt med ett nytt planärende för Väster 5:10 m fl initierat av byggnadsnämndens ordförande. Stadsbyggnadskontoret föreslår att förutsättningarna för förtätning studeras i ett planprogram. Syftet utöver förtätning är att även säkerställa kulturmiljö- och grönstrukturvärden.

Planområdets avgränsning kommer att studeras och slås fast inom programarbetet. Planprogrammet lägger senare grunden för en eller flera detaljplaner inom området.



Planområdet fastslås i programarbetet. Kartan ovan visar en ungefärlig utbredning.

### Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2014-05-26 (*denna handling*)

### Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Byggnadsnämnden beslutar

**att** ge Stadsbyggnadskontoret i uppdrag att genom detaljplan pröva lämpligheten av att förtäta samt säkerställa kulturmiljö- och grönstrukturvärden inom Väster 5:10 m fl (Folkparken) i Lund, Lunds kommun. Normalt planförfarande med program ska tillämpas.

STADSBYGGNADSKONTORET I LUND

Lotta Wallin  
bitr planchef

Katarina Meier  
planarkitekt

*Beslut expedieras till:*  
Akten